

132/08
22-1-10



CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
DIRECCIÓN GENERAL DE TERRITORIO Y VIVIENDA

Diligencia: Aprobado definitivamente por Acuerdo del Consejo de Gobierno,
adoptado en sesión de 5 de noviembre de 2010.
Murcia, 29 de noviembre de 2010.
Fdo.: El Subdirector Gral. de Urbanismo
y Ordenación del Territorio

El Técnico
N.R.R.P.: FU01313A



AYUNTAMIENTO DE
ALHAMA DE MURCIA



DOCUMENTO REFUNDIDO- MODIFICACIÓN Nº 1
DE LA REVISIÓN DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL
DE ORDENACIÓN DE ALHAMA DE MURCIA

TÉCNICO REDACTOR:

Domingo Monserrat - Arquitecto Municipal.

El Presente proyecto ha sido redactado en la Oficina Técnica Municipal,
habiendo colaborado:

Técnico Administración: J. Carmelo Tornero Montoso
Delineación.....: M^a Belén López Gimenez
Ordenador.....: Dolores Sánchez Cánovas

En Alhama de Murcia, 22 de Junio de 2009

EL ARQUITECTO MUNICIPAL



Fdo: Domingo Monserrat Delgado



DILIGENCIA: Aprobado..... por
el pleno de la Corporación Municipal en sesión
de fecha 19.ENE.2010

DILIGENCIADO en fecha 21.ENE.2010

EL SECRETARIO,

Fdo. DAVID RÉ SORIANO



1.-ANTECEDENTES

En las cuatro últimas décadas, ha sido una aspiración de las distintas Corporaciones Locales del Ayuntamiento de Alhama, el incorporar como suelo público los espacios sin edificar que existían en el centro de su casco urbano.

El proceso que se inició en la adquisición del denominado Huerto de La Cubana, en los años 70, se fue completando a través de actuaciones urbanísticas, como Plaza de la Constitución, Jardín de las Américas, ampliación del Parque de la Cubana, o adquisiciones directas, como el Recinto Ferial, y los antiguos Baños Termales.

La presente modificación tiene como objeto reordenar los espacios públicos (Zonas Verdes y Dotacionales) del Centro de la población, con las siguientes premisas:

- a) Cambiar la situación de los espacios dotacionales públicos, en los que el Ayuntamiento pretende situar el nuevo edificio de las Artes Escénicas, y pasándolo a la fachada de la Avda. Constitución.
- b) Cambio de uso de la parcela dotacional (en el edificio del actual Bar del Parque) pasando a zona verde pública.
- c) Eliminación del vial previsto en prolongación C/ Pintor Ribera, incorporándolo a zona verde.
- d) Cambio de uso de zona verde privado a zona verde pública, del antiguo Huerto de los Menas.
- e) Calificación como edificio dotacional público del edificio protegido situado en el antiguo Huerto de las Menas.
- f) Rectificación de alineaciones de la U.A. SU-03-25, eliminando los soportales, y alineando la fachada con la prevista para el edificio de Artes Escénicas.

2.-CARÁCTER DEL DOCUMENTO

El presente documento subsana los reparos señalados por la Comisión de Coordinación de Política Territorial de 25 de Mayo de 2009, en los siguientes aspectos:

- Se justifica con mayor previsión los términos numéricos y cualitativos de la Modificación.
- Se justifica que no se trata de una modificación sustancial del PGMO.
- Se incluyen los planos del Plan General con las leyendas interpretativas.

3.-ORDENACIÓN URBANÍSTICA-JUSTIFICACIÓN DE SU INTERÉS PÚBLICO

El resultado final de la actuación es incorporar el nuevo edificio de las Artes Escénicas a la Plaza de la Constitución, y ordenar un parque público continuo de 23.149,92 m², ajustando la delimitación de los espacios dotacionales intermedios.

El interés público de la modificación queda justificado por la potenciación de la Plaza de la Constitución, como Espacio Público Central del Casco Urbano, con el nuevo edificio de las Artes Botánicas, así como la ampliación significativa del Parque Público La Cubana.

4.-CUADRO DE SUPERFICIES

La reordenación afecta a una superficie de 29.291,09 m², según el siguiente cuadro:

| S.G. DOTACIONAL PÚBLICO | REV.P.G.M.O. | MODIF.Nº 1 P.G.M.O. |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Casa de Cultura | 864,45 m ² . | 864,45 m ² |
| Residencia 3ª Edad | 1.011,78 m ² | 757,06 m ² |
| Centro 3ª Edad | 689,76 m ² | 708,08 m ² |
| Edif. Artes Escénicas | 3.434,92 m ² | 3.305,02 m ² |
| Casas de Las Menas | ----- | 366,30 m ² |
| SUMA | 6.000,91 M² | 6.000,91 M² |
| Residencial Privado | 491,65 m ² | 132,07 m ² |
| S.G. Zona V. Pública | 19.703,79 m ² | 23.149,94 m ² |
| Z.U. Privada | 1.951,82 m ² | ----- |
| Vial Público | 1.142,92 m ² | 8,17 m ² |
| Superficie Total: | 29.291,09 m² | 29.291,09 m² |





Datos Revisión P.G.M.O.

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| S.G.E. Libres compatible..... | 1.129.587,03 m ² |
| S.G.E.2, objeto de modificación..... | 3.305,02 m ² |
| % Modificación zonas verdes..... | 0,2926 % |

La presente modificación supone una reducción de viales y espacios privados, el mantenimiento de superficies de equipamientos y un aumento significativo de las Zonas Verdes Públicas.

5.- CARÁCTER LEGAL DE LA MODIFICACIÓN

El Texto Refundido de la L.S.R.M., establece en su artículo 149-1

Artículo 149. Modificación de los Planes

Se considera modificación de planeamiento la alteración de las determinaciones gráficas o normativas que excedan de lo previsto en el artículo 98 h.), distinguiéndose entre estructurales y no estructurales, según afecten o no a los elementos que conforman la estructura general y orgánica del territorio. A estos efectos se consideran modificaciones estructurales las que supongan alteración sustancial de los sistemas generales, cambio del uso global del suelo o su intensidad.

El apartado 3 de este artículo establece:

Si las modificaciones de los instrumentos de planeamiento tuvieren por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de los espacios libres públicos previstos en aquellos, deberá justificarse el interés público y su compensación con igual superficie en situación adecuada, analizando las afecciones resultantes para su posible indemnización, y se aprobarán provisionalmente por el Ayuntamiento, sometiéndose, en ese momento al informe de la Dirección General competente en materia de urbanismo, previsto en los artículos 139 y 140, y de la Dirección de los Servicios Jurídicos, previa a su aprobación definitiva por el Consejo de Gobierno.

Al objeto de extremar las cautelas de legalidad a los meros efectos de la tramitación de la presente Modificación de Planeamiento se consideró como estructural, por lo que se realizó exposición del Avance de Planeamiento, y un plazo de 2 meses tras la aprobación inicial.

A efectos técnicos y de los datos de la misma en la Modificación, no se realiza una alteración de los sistemas generales, puesto que únicamente se traslada un equipamiento público, unos 100 m dentro de la misma zona, afectando al 0,2926% de la S.G. de Zonas Verdes del Plan General, manteniéndose la superficie del S.G. de equipamiento y ampliándose los

espacios libres, por lo que bajo ningún concepto se produce una alteración sustancial de los Sistemas Generales, ni se produce un cambio global del suelo o su intensidad.

Respecto a las afecciones resultantes para su posible indemnización, habiendo adquirido recientemente el Ayuntamiento los espacios privados en el interior de la actuación, no es preciso fijar valoración de indemnización.

En Alhama de Murcia, a 22 de Junio de 2009

EL ARQUITECTO MUNICIPAL



Fdo: Domingo Monserrat Delgado



DILIGENCIA: Aprobado..... por el pleno de la Corporación Municipal en sesión de fecha 19 ENE 2010.....

DILIGENCIADO en fecha 21 ENE 2010
EL SECRETARIO

Fdo. DAVID RÉ SORIANO




CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
DIRECCIÓN GENERAL DE TERRITORIO Y VIVIENDA


Diligencia: Aprobado definitivamente por Acuerdo del Consejo de Gobierno, adoptado en sesión de 5 de noviembre de 2010.
Murcia, 29 de noviembre de 2010.

Fdo.: El Subdirector Gral. de Urbanismo
y Ordenación del Territorio

El Técnico
N.R.R.P.: FU01313A



| | | |
|--|---|---|
|  | <p>Zona de Ordenación Urbanística: Zona 3: Ensanche</p> | <p>Unidad de Actuación: 3-25. Avda. J. Carlos I, y Plaza Constitución</p> |
| <p>Sistema de ordenación: Unidad de actuación consolidada Área Homogénea A</p> | <p>Tipología edificatoria: Manzana compacta</p> | <p>Uso global: Residencial</p> |

| Usos Pormenorizados | | |
|--|--|---|
| Uso DOMINANTE | Uso COMPATIBLES | Usos INCOMPATIBLES |
| <p>Residencial: Múltiple (RM) Unitario (RU)</p> | <p>Actividad Económica (AE): Tco.1.a; Tco. 1.b ; Tco.1.c., y Tco.1.d. Tho.1. Tof.1.a; Tof.1.b. Tof 1.c; y Tof.1.d. Tre.a. Industrial (I) Alm.1.Alm.2, y Alm.3. Ind.a. y Ind. b. Dotacional (D): RV. A.U. I.D.8 E.C. E.D. EE.TD.ES Z.U. Se admite uso de oficinas, en todas las Plantas.</p> | <p>Los no señalados como compatibles Especialmente Tre.b.</p>  |

MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL

La presente hoja sustituye a la hoja de la Unidad de Actuación 03-25 del Documento de Fichas de Planeamiento, Gestión y Zonas de Ordenación Urbanística.

Unidad de Actuación: 03-25. C./ Avda. J. Carlos I, y Avda. Constitución

Parámetros Urbanísticos

| PARCELA | | POSICIÓN de la edificación | |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------------|--|
| Parcela mínima | 132,07 m ² | Profundidad edificable | Planta baja y sótano: Toda la del solar Resto de plantas: 15 m |
| Frente mínimo de parcela | 10 m | | |
| Circulo inscrito mínimo | | | |
| INTENSIDAD | | VOLUMEN Y FORMA | |
| Ocupación máxima de parcela neta | 100 % | Número máximo de plantas | 5 plantas |
| | | Altura máxima reguladora | 15 m |
| | | Sótanos | SI |
| | | Semisótanos | SI |

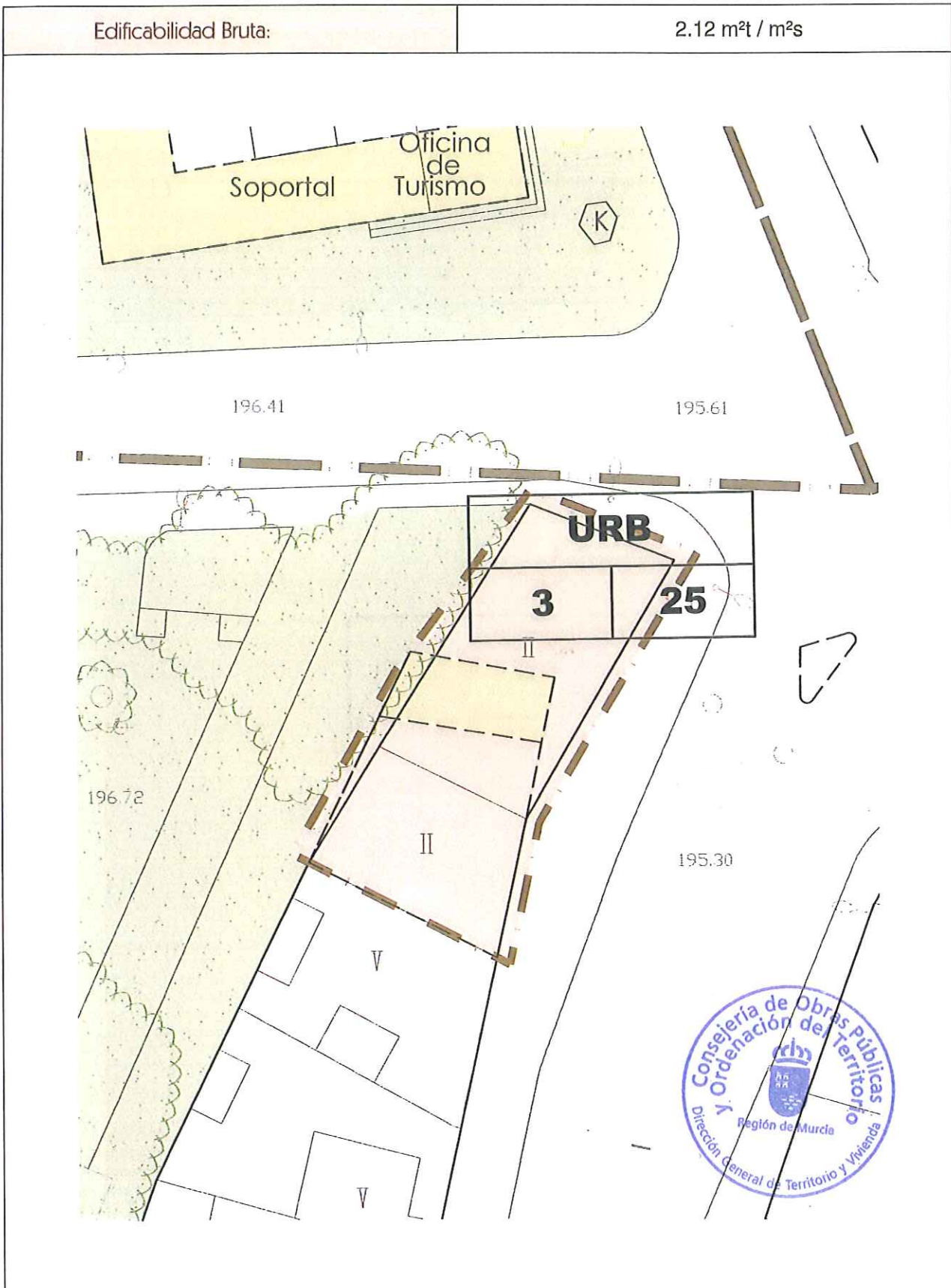
Cuadro de Superficies

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Superficie Total del Área | 243,03 m ² |
| Suelo Edificable | 132,07 m ² |
| Superficie S.G.E.L. | 0,00 m ² |
| Superficie S.G.E.Q. | 0,00 m ² |
| Superficie S.G.I. | 0,00 m ² |
| Superficie S.L.E.L. | 0,00 m ² |
| Superficie S.L.E.Q. | 0,00 m ² |
| Zonas verdes privadas | 0,00 m ² |
| Superficie Viales | 110,96 m ² |



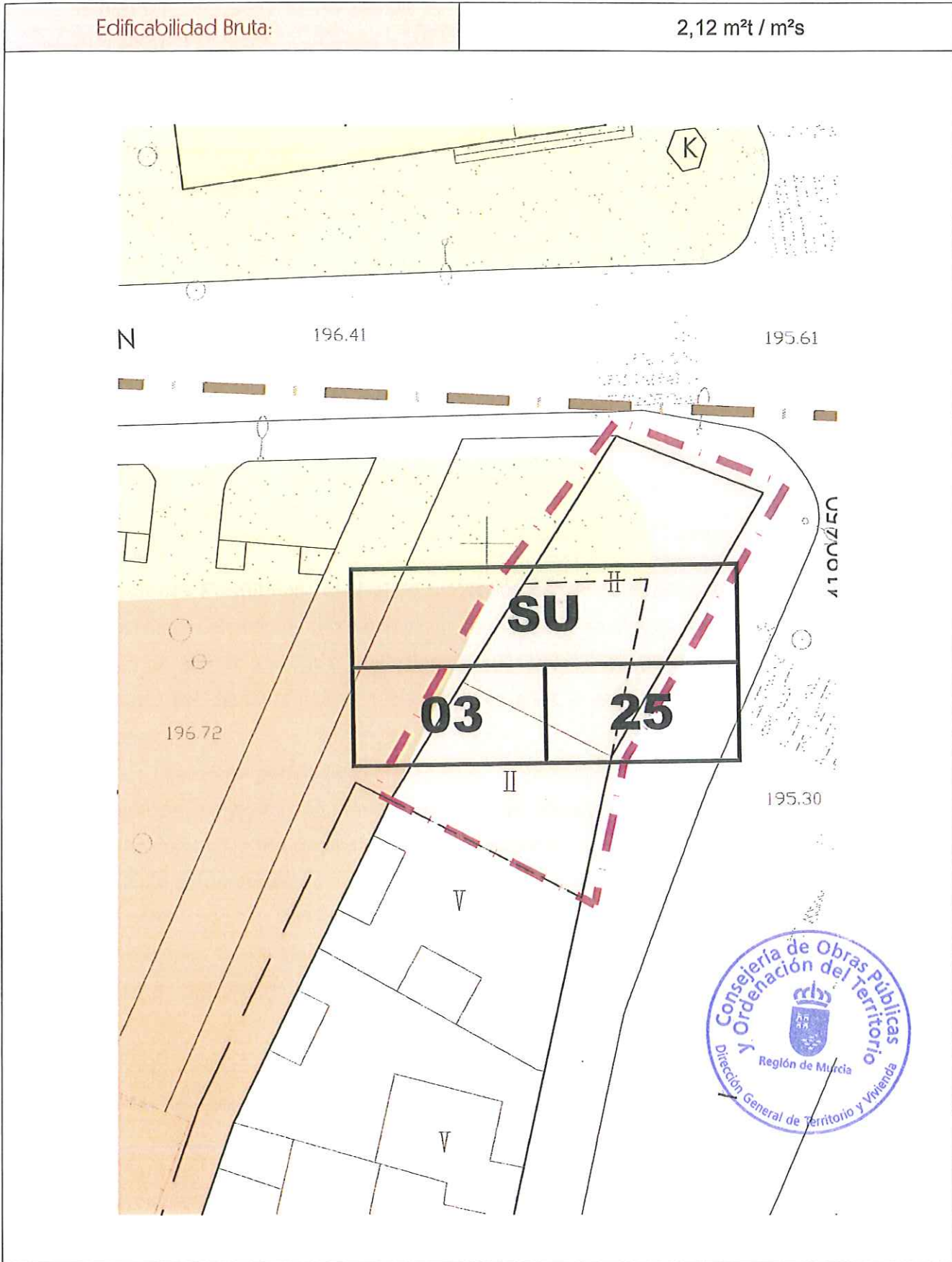
137/08 6-8-10

Unidad de Actuación: 3-25. C./ Avda. Juan Carlos I, y Plaza Constitución



La presente hoja sustituye a la hoja de la Unidad de Actuación 03-25 del Documento de Fichas de Planeamiento, Gestión y Zonas de Ordenación Urbanística

Unidad de Actuación: 03-25. C./ Avda. Juan Carlos I, y Plaza Constitución



GRADO DE PROTECCIÓN: 3 Nº 08115

Grado de Protección: 3.

Denominación: Casa de Los Menas.

Ubicación: Huerto de Los Olmos.

Nº Catálogo Ayto. de Alhama de Murcia: 08115

Nº Catálogo Patrimonio C.A.R.M.:

Uso: Residencial.

Estado de Conservación: Bueno.

Hoja U.T.M. Escala 1:500:

Coordenadas U.T.M.: X: 638.490. **Y:** 4.190.520.

Fecha de Construcción: Finales del siglo XIX.

Entorno: Sita en el conjunto del Jardín de La Cubana, en el Huerto de los Olmos.

Descripción: Casa de dos plantas y buhardilla construida a finales del siglo XIX. Típica casa rural ubicada en el Huerto de los Olmos que servía como residencia de veraneo a la familia Mena con un anexo o cuerpo de casa añadido para los caseros. Construcciones de mampostería y rejería tradicional.

Manzana: 85062.

Parcela: 21.

Actuaciones Permitidas: El nivel de protección parcial es el asignado a los edificios que contienen elementos arquitectónicos de interés y se ubican en la zona de casco antiguo de interés ambiental, definidos en su correspondiente ficha, tales como las fachadas, así como remates, cubiertas, zaguanes o elementos decorativos en el interior.

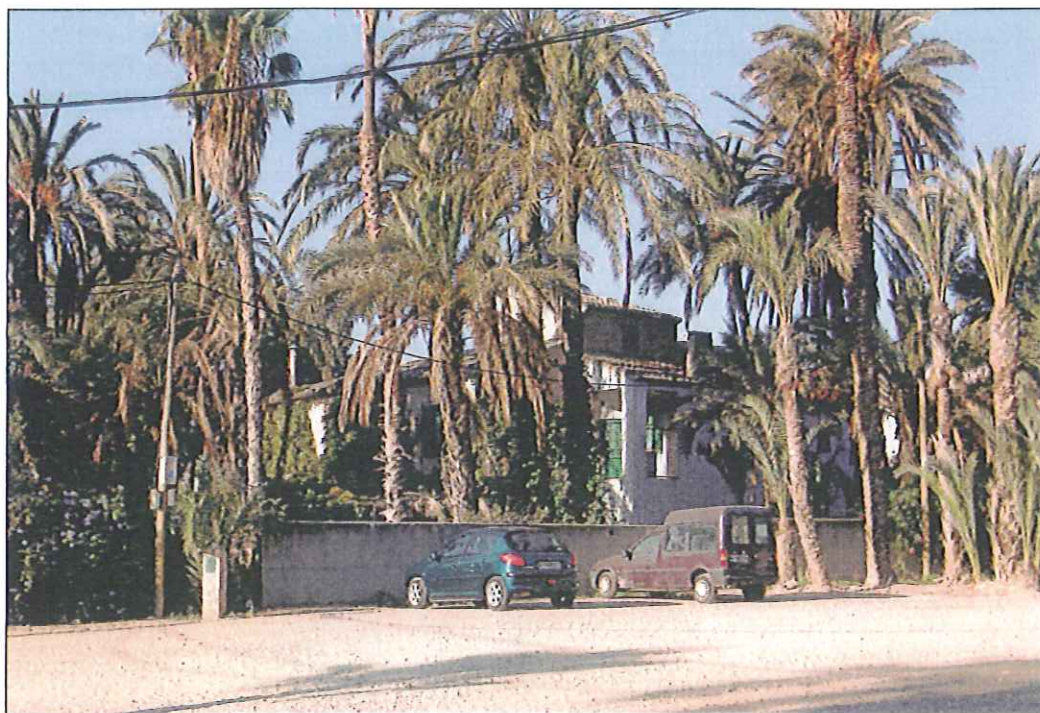
• Las obras permitidas en este nivel de protección son las de conservación, restauración, consolidación, rehabilitación y reestructuración o remodelación, entre ellas las de adecuación o transformación del espacio interior del edificio, incluyendo la posibilidad de demolición o sustitución parcial de elementos estructurales, sin afectar en ningún caso a fachadas exteriores y a sus remates. Podrán estudiarse modificaciones de volumen que no afecten negativamente a su composición exterior.

Elementos Distorsionantes: No se observan.



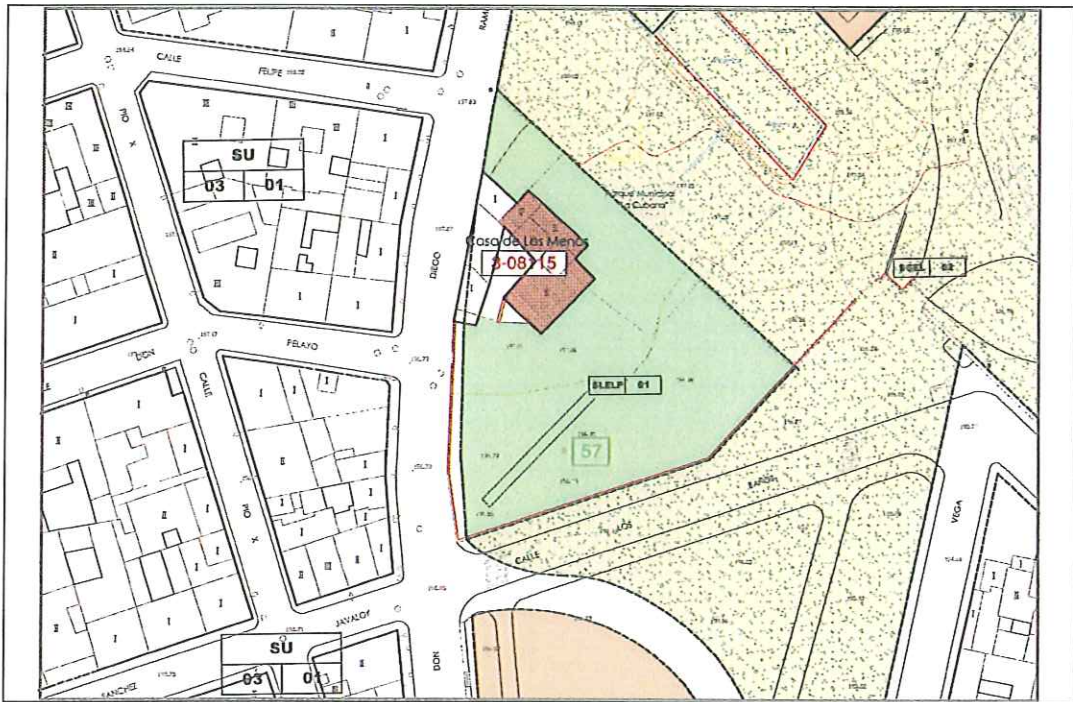
GRADO DE PROTECCIÓN: Nº 3 08115

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

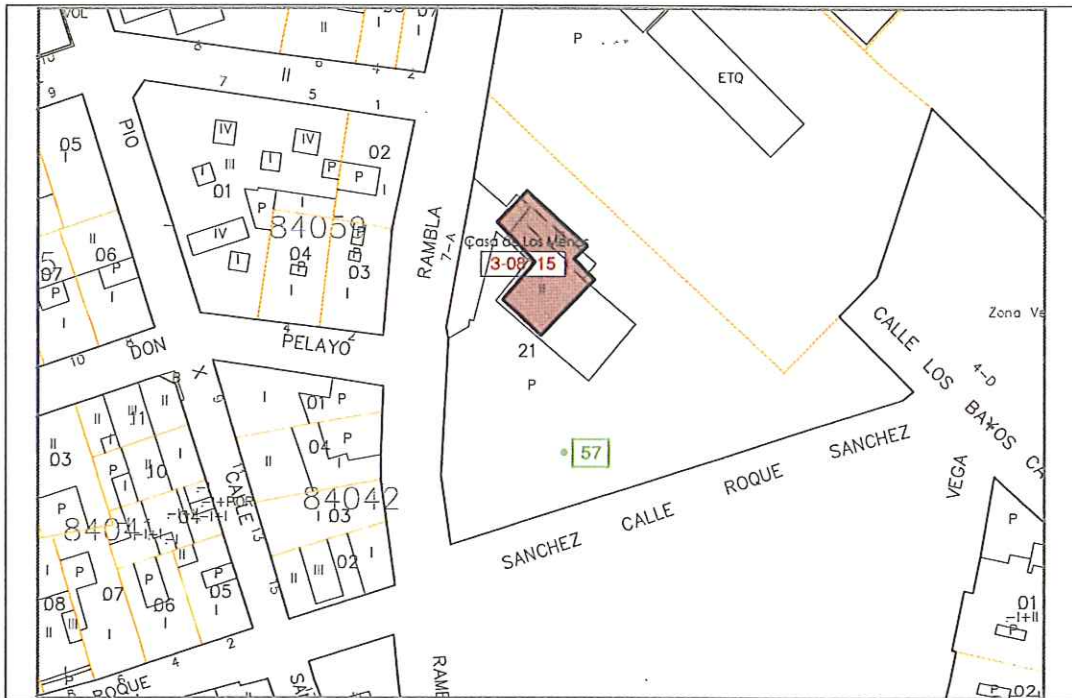


GRADO DE PROTECCIÓN: Nº 3 08115

PLANO DE SITUACIÓN



PLANO CATASTRAL



DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: 8506221XG3980F0001IM

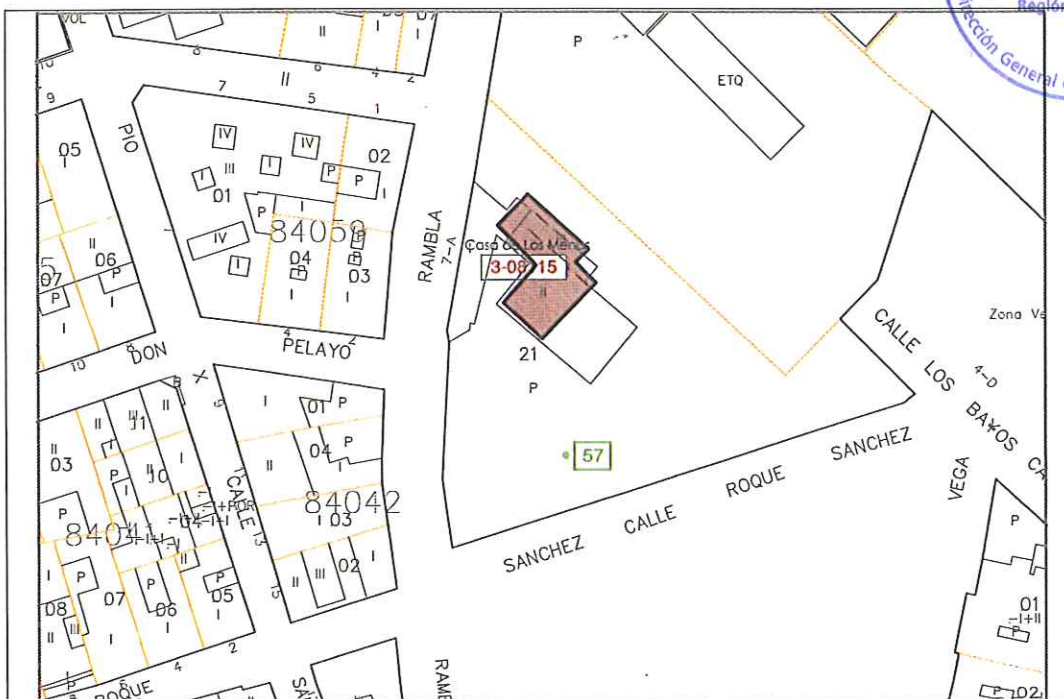
Polígono:

Parcela:

PLANO DE SITUACIÓN



PLANO CATASTRAL



DATOS CATASTRALES



Referencia Catastral: 8506221XG3980F0001IM
Polígono:

Parcela:



INVENTARIO DE ÁRBOLES Y ARBOLEDAS SINGULARES DE ALHAMA DE MURCIA

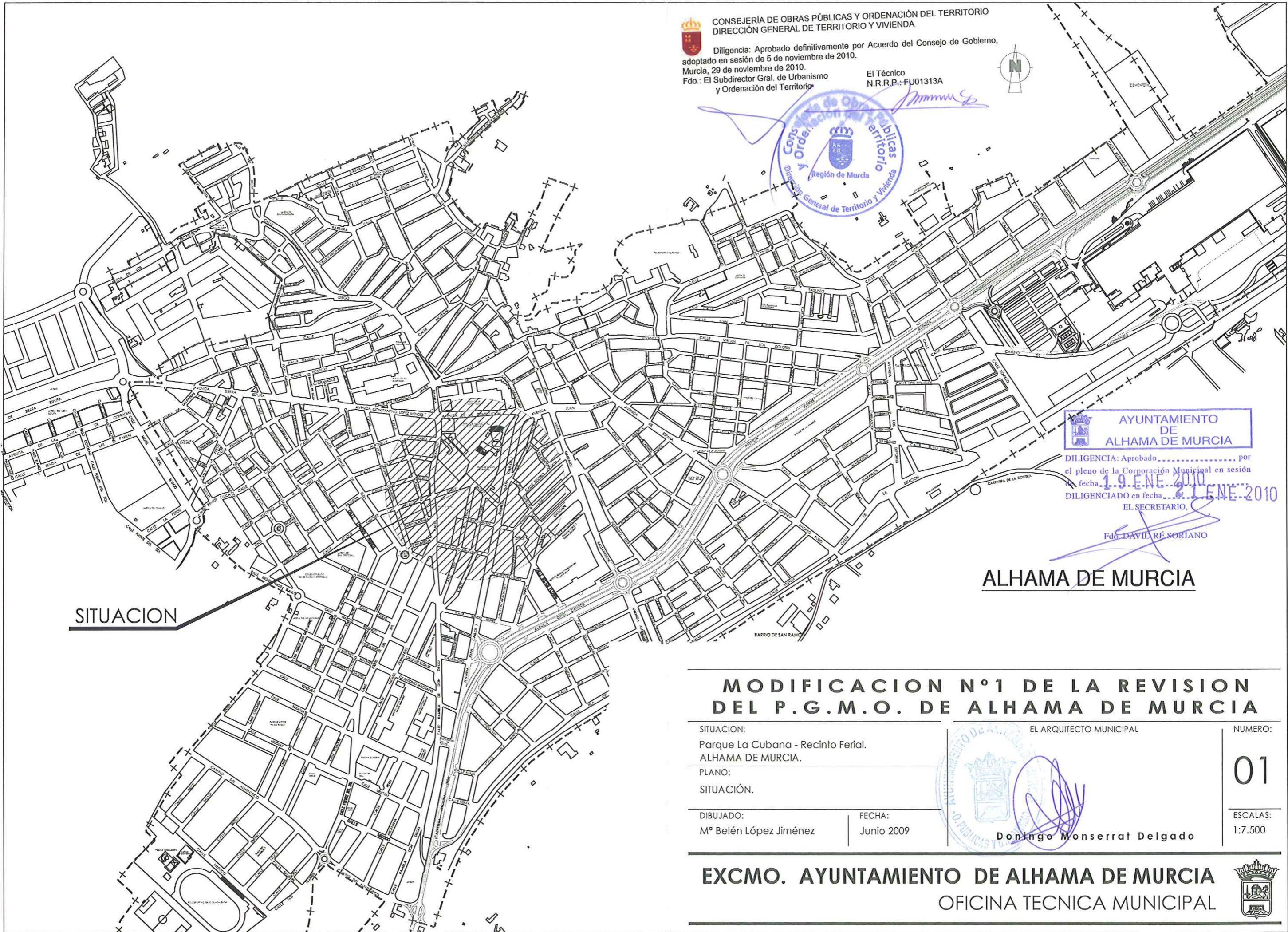
Censo de ARBOLEDAS

| CLAVE | GR-ALH-04 | | | FICHA N° | 57 |
|--|--|--|---|---------------------------------------|---|
| IDENTIFICACIÓN | | | | LOCALIZACIÓN | |
| NOMBRE COMÚN PALMERA DATILERA | NOMBRE CIENTÍFICO <i>Phoenix dactylifera</i> | EJEMPLARES VARIOS | PARAJE PALMERAS DEL HUERTO DE LOS MENAS, JUNTO A LOS BAÑOS. RAMBLA DE DON DIEGO | | |
| NOMBRE COMÚN | NOMBRE CIENTÍFICO | EJEMPLARES | COORDENADAS UTM 30S XG 638493 4190496 | URBANO | |
| NOMBRE COMÚN | NOMBRE CIENTÍFICO | EJEMPLARES | | | |
| NOMBRE COMÚN | NOMBRE CIENTÍFICO | EJEMPLARES | TOTAL EJEMPLARES VARIOS | | |
| SINGULARIDAD | <input type="checkbox"/> Específica <input checked="" type="checkbox"/> Porte | <input checked="" type="checkbox"/> Edad <input type="checkbox"/> Ambiental | <input checked="" type="checkbox"/> Otra: conjunto | TITULARIDAD | <input checked="" type="checkbox"/> Pública <input type="checkbox"/> Privada <input type="checkbox"/> Desconocida |
| FOTOGRAFÍAS | | | | | |
|  | | | | | |
| 3049, 3050 | | | | | |
|  | | | | FECHA FOTOGRAFÍAS 11-11-2004 | |

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
 DIRECCIÓN GENERAL DE TERRITORIO Y VIVIENDA

Diligencia: Aprobado definitivamente por Acuerdo del Consejo de Gobierno,
 adoptado en sesión de 5 de noviembre de 2010.
 Murcia, 29 de noviembre de 2010.
 Fdo.: El Subdirector Gral. de Urbanismo
 y Ordenación del Territorio

El Técnico
 N.R.R.P.: FU01313A



SITUACION

AYUNTAMIENTO DE ALHAMA DE MURCIA

DILIGENCIA: Aprobado..... por el pleno de la Corporación Municipal en sesión de fecha 19.ENE.2010
 DILIGENCIADO en fecha 21.ENE.2010
 EL SECRETARIO,

Fdo. DAVIL RÉ SORIANO

ALHAMA DE MURCIA

MODIFICACION N°1 DE LA REVISION DEL P.G.M.O. DE ALHAMA DE MURCIA

SITUACION:
 Parque La Cubana - Recinto Ferial.
 ALHAMA DE MURCIA.

PLANO:
 SITUACIÓN.

DIBUJADO:
 M° Belén López Jiménez

FECHA:
 Junio 2009

EL ARQUITECTO MUNICIPAL

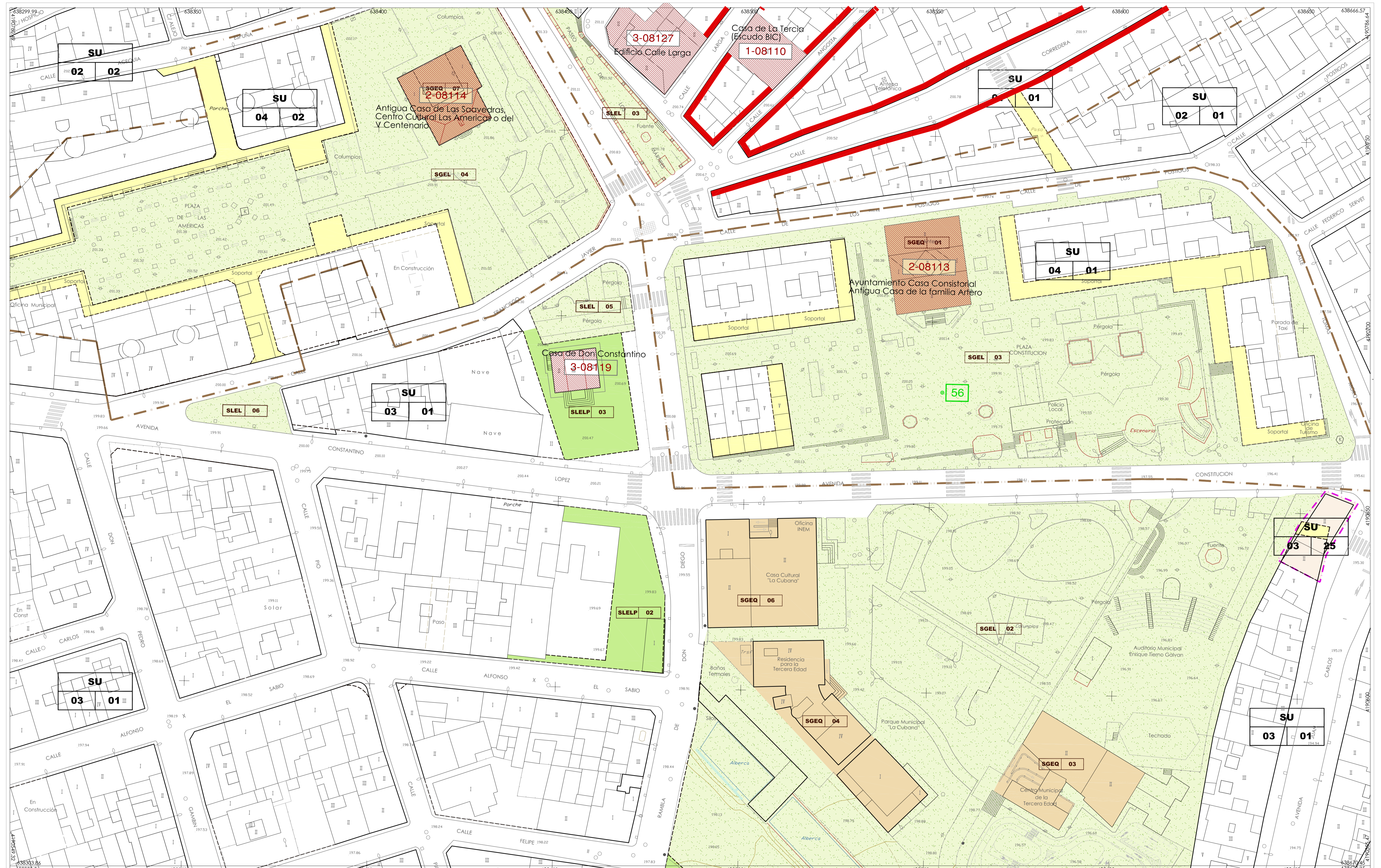
Domingo Monserrat Delgado

NUMERO:
01

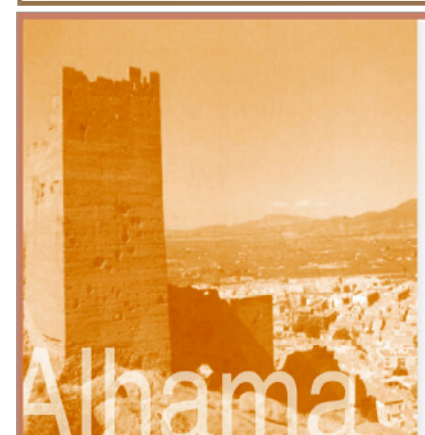
ESCALAS:
 1:7.500

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALHAMA DE MURCIA
 OFICINA TECNICA MUNICIPAL





El presente plano es copia del Plano O.P. 28 de la Revisión del P.G.M.O.



- Delimitación de suelo Urbano y Urbanizable
- Delimitación de Áreas Urbanísticas
- Delimitación de Unidades de Actuación
- Delimitación Sector Ordenado

- Delimitación S. Urbano de Núcleo Rural
- Alineación existente
- Alineación propuesta
- Delimitación Entorno BIC

- Zonas Verdes y Espacios Libres Públicos
- Equipamientos Públicos
- Infraestructuras
- Comunicaciones

- Zonas Verdes Privada
- Edificios Protegidos
- Soporal Público
- Entorno BIC
- Ámbito de Unidad de Actuación
- Ámbito Sector Ordenado

| | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 6 | 15 | 25 | 36 | 43 | 51 | 59 | 67 |
| 7 | 16 | 26 | 37 | 44 | 52 | 60 | 68 |
| 8 | 17 | 27 | 38 | 45 | 53 | 61 | 69 |
| 9 | 18 | 28 | 39 | 46 | 54 | 62 | 70 |
| 10 | 19 | 29 | 40 | 47 | 55 | 63 | 71 |
| 11 | 20 | 30 | 41 | 48 | 56 | 64 | 72 |
| 12 | 21 | 31 | 42 | 49 | 57 | 65 | 73 |
| 13 | 22 | 32 | 43 | 50 | 58 | 66 | 74 |
| 14 | 23 | 33 | 44 | 51 | 59 | 67 | 75 |
| 15 | 24 | 34 | 45 | 52 | 60 | 68 | 76 |
| 16 | 25 | 35 | 46 | 53 | 61 | 69 | 77 |

Texto Refundido Final Junio 2009

Plan General Municipal
de Ordenación de Alhama de Murcia

DIRECTOR OFICINA DEL PGMO
El Arquitecto Municipal

JUNIO 2009

Foto: Domingo Morsemat Delgado.

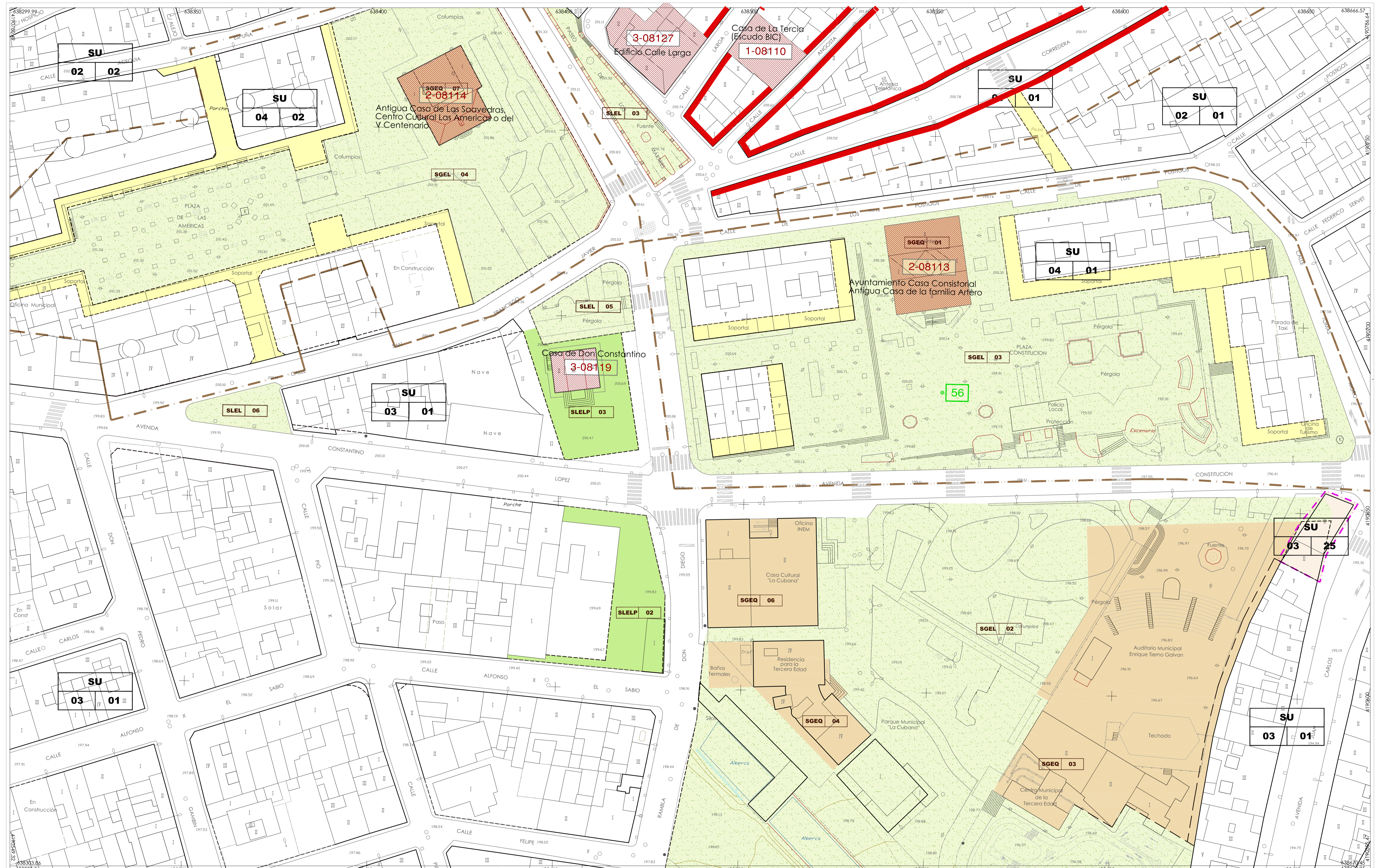
Ingeniero de Caminos Canales y Puertos
Julio Pérez Sánchez

ORDENACION PORMENORIZADA
Planos de Alineaciones: 28

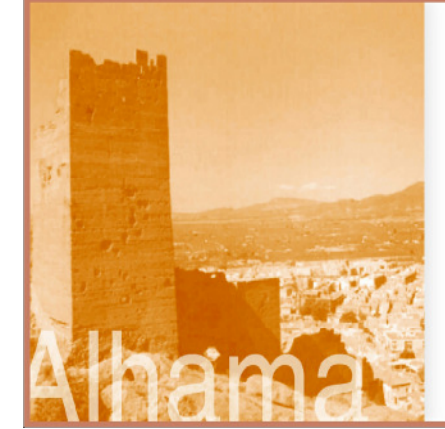
Escala: 1/500

INCOTEC
INGENIEROS CONSULTORES S.L.
C/ Plaza 21, Edificio 30009 Murcia
T.F. 90211149 - 902222442 Fax 902117196

O.P. 28



El presente plano sustituye al Plano O.P. 28 de la Revisión del Plan General Municipal de Ordenación



| | | | | |
|---|--|---|--|--|
| <p>Clase de suelo</p> <p>Area o Unidad de Actuación</p> <p>Zona</p> | <p>Delimitación de suelo Urbano y Urbanizable</p> <p>Delimitación de Areas Urbanísticas</p> <p>Delimitación de Unidades de Actuación</p> <p>Delimitación Sector Ordenado</p> | <p>Delimitación S. Urbano de Nucleo Rural</p> <p>Alineación existente</p> <p>Alineación propuesta</p> <p>Delimitación Entorno Bic</p> | <p>Zonas Verdes y Espacios Libres Públicos</p> <p>Equipamientos Públicos</p> <p>Infraestructuras</p> <p>Comunicaciones</p> | <p>Zonas Verdes Privada</p> <p>Edificios Protegidos</p> <p>Soporal Público</p> <p>Entorno Bic</p> <p>Ámbito de Unidad de Actuación</p> <p>Ámbito Sector Ordenado</p> |
|---|--|---|--|--|

| | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 6 | 15 | 25 | 36 | 43 | 53 | 58 | 65 |
| 7 | 16 | 26 | 37 | 44 | 54 | 59 | 66 |
| 8 | 17 | 27 | 38 | 45 | 55 | 60 | 67 |
| 9 | 18 | 28 | 39 | 46 | 56 | 61 | 68 |
| 10 | 19 | 29 | 40 | 47 | 57 | 62 | 69 |
| 11 | 20 | 30 | 41 | 48 | 58 | 63 | 70 |
| 12 | 21 | 31 | 42 | 49 | 59 | 64 | 71 |
| 13 | 22 | 32 | 43 | 50 | 60 | 65 | 72 |
| 14 | 23 | 33 | 44 | 51 | 61 | 66 | 73 |
| 15 | 24 | 34 | 45 | 52 | 62 | 67 | 74 |
| 16 | 25 | 35 | 46 | 53 | 63 | 68 | 75 |

Modificación Nº 1 del PGM de Ordenación de Alhama de Murcia

JUNIO 2009

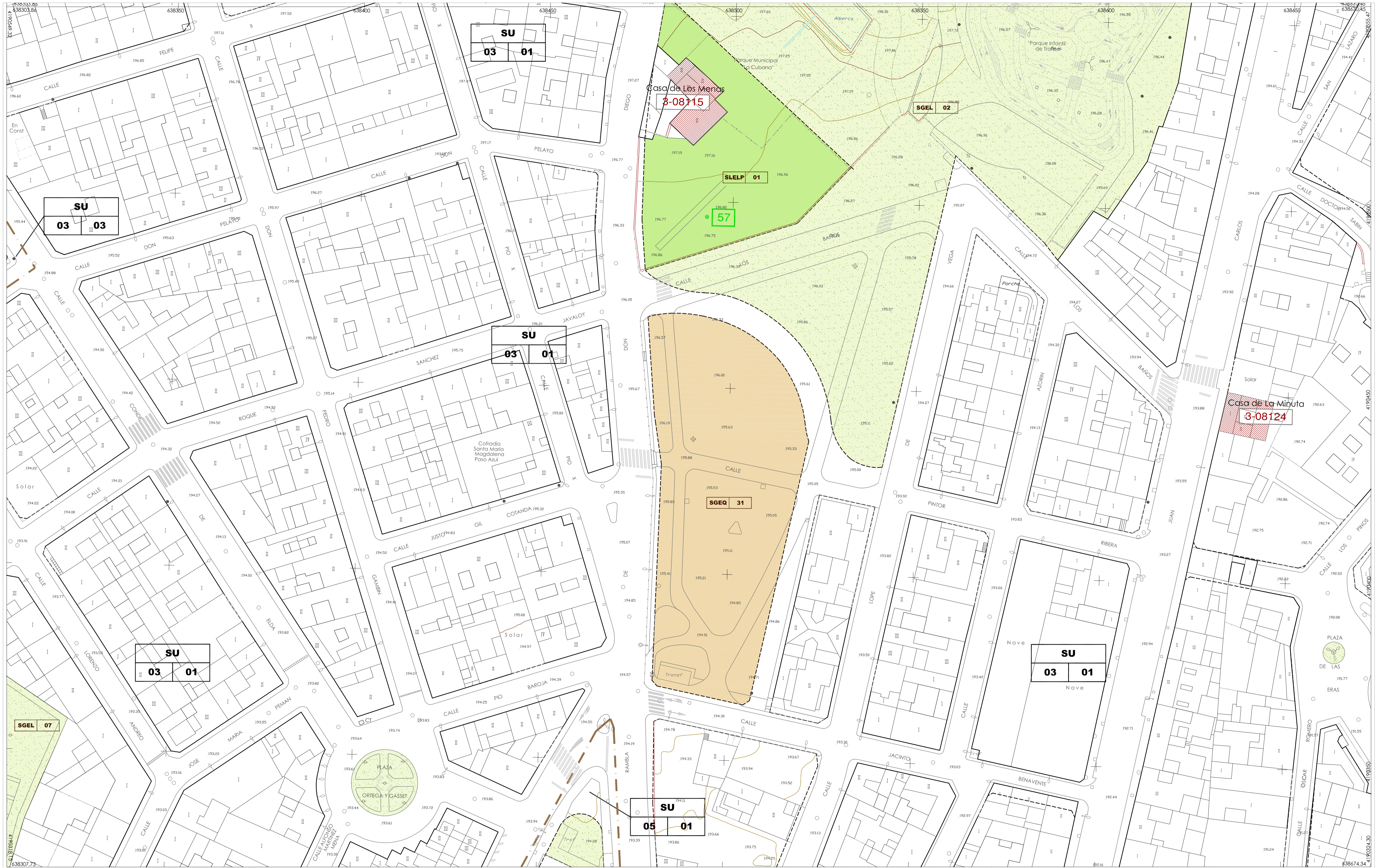
El Arquitecto Municipal

Fdo.: Domingo Monserrat Delgado

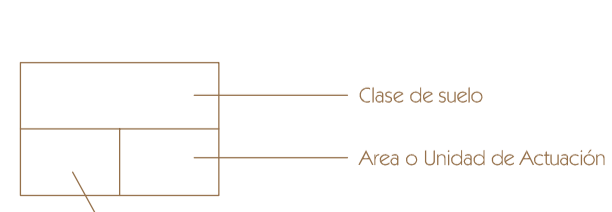
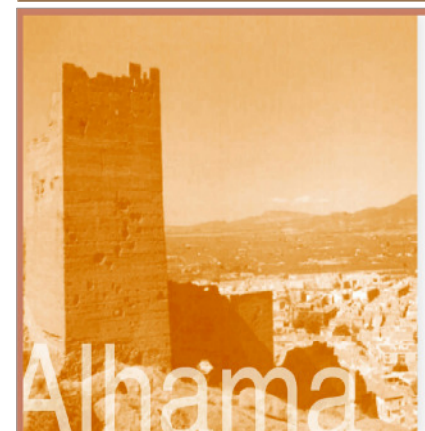
ORDENACION PORMENORIZADA Planos de Alineaciones: 28-A Sustituye a Plano de Alineaciones O.P. 28

Escala 1/500

O.P. 28-A



El presente plano es copia del Plano O.P. 29 de la Revisión del P.G.M.O.



- Clase de suelo
- Area o Unidad de Actuación
- Zona
- Delimitación de suelo Urbano y Urbanizable
- Delimitación de Áreas Urbanísticas
- Delimitación de Unidades de Actuación
- Delimitación Sector Ordenado

- Delimitación S. Urbano de Núcleo Rural
- Alineación existente
- Alineación propuesta
- Delimitación Entorno BIC

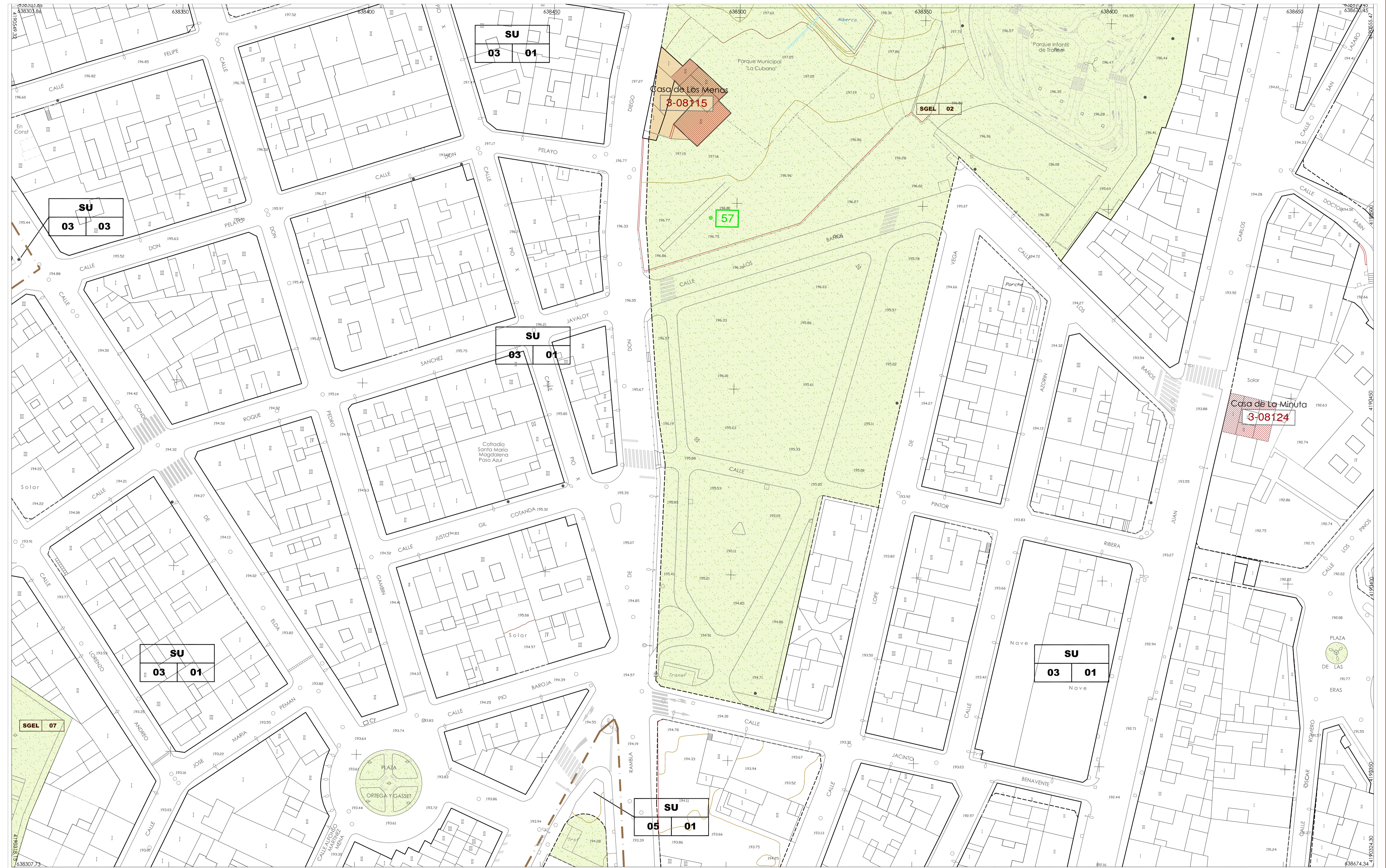
- Zonas Verdes y Espacios Libres Públicos
- Equipamientos Públicos
- Infraestructuras
- Comunicaciones

- Zonas Verdes Privada
- Edificios Protección
- Soportal Público
- Entorno BIC
- Ámbito de Unidad de Actuación
- Ámbito Sector Ordenado

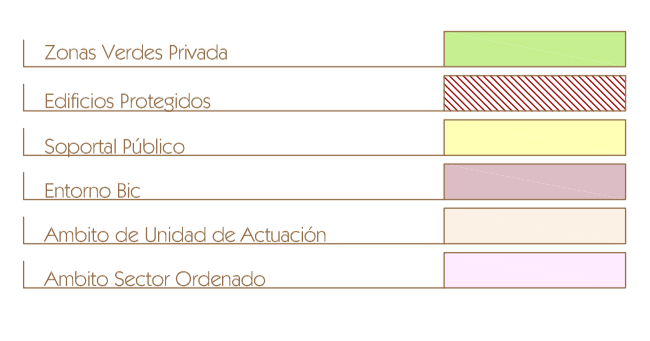
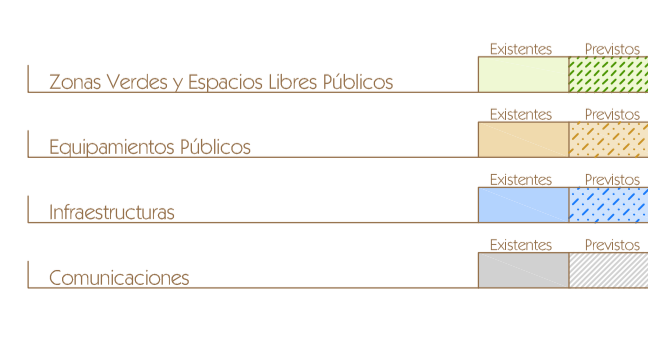
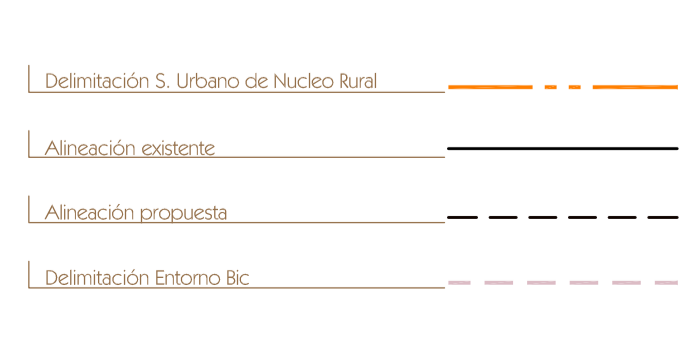
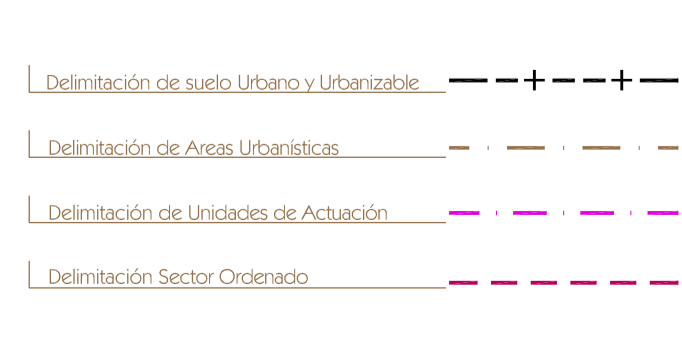
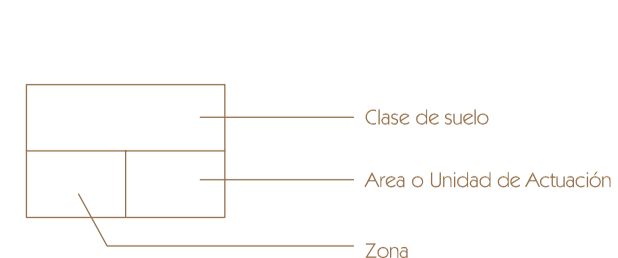
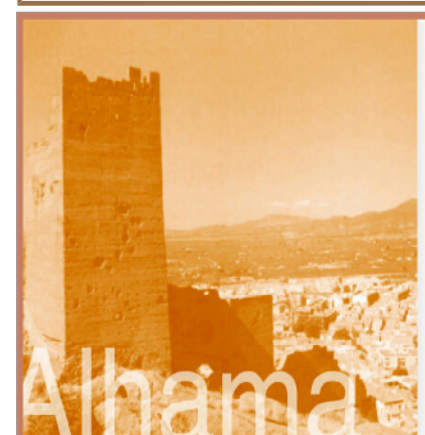
| | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 6 | 15 | 25 | 36 | 43 | 53 | 62 |
| 7 | 16 | 26 | 37 | 44 | 54 | 63 |
| 8 | 17 | 27 | 38 | 45 | 55 | 64 |
| 9 | 18 | 28 | 39 | 46 | 56 | 65 |
| 10 | 19 | 29 | 40 | 47 | 57 | |
| 11 | 20 | 30 | 41 | 48 | | |
| 12 | 21 | 31 | 42 | | | |
| 13 | 22 | 32 | | | | |
| 14 | 23 | 33 | | | | |
| 24 | 34 | | | | | |
| 35 | | | | | | |

Texto Refundido Final Junio 2009
Plan General Municipal
 de Ordenación de Alhama de Murcia
 DIRECTOR OFICINA DEL PGMO
 El Arquitecto Municipal
JUNIO 2009 Fdo: Domingo Morsemé Delgado
 Ingeniero de Caminos Canales y Puertos
 Julio Pérez Sánchez

ORDENACION PORMENORIZADA
 Planos de Alineaciones: 29
 Escala 1/500
 INCOFEC
 INGENIEROS CONSULTORES S.L.
 C/ Pinar, 21. Entresuelo. 30009 Murcia
 T. 968 21 11 49 - 968 22 24 82 Fax 968 22 17 96
 O.P. 29



El presente plano sustituye al Plano O.P. 29 de la Revisión del Plan General Municipal de Ordenación



| | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 6 | 15 | 25 | 36 | 43 | 53 | 58 | 65 |
| 7 | 16 | 26 | 37 | 44 | 54 | 59 | 66 |
| 8 | 17 | 27 | 38 | 45 | 55 | 60 | 67 |
| 9 | 18 | 28 | 39 | 46 | 56 | 61 | 68 |
| 10 | 19 | 29 | 40 | 47 | 57 | 62 | 69 |
| 11 | 20 | 30 | 41 | 48 | 58 | 63 | 70 |
| 12 | 21 | 31 | 42 | 49 | 59 | 64 | 71 |
| 13 | 22 | 32 | 43 | 50 | 60 | 65 | 72 |
| 14 | 23 | 33 | 44 | 51 | 61 | 66 | 73 |
| 15 | 24 | 34 | 45 | 52 | 62 | 67 | 74 |
| 16 | 25 | 35 | 46 | 53 | 63 | 68 | 75 |

Modificación Nº 1 del PGM de Ordenación de Alhama de Murcia

ORDENACION PORMENORIZADA Planos de Alineaciones: 29-A Sustituye a Plano de Alineaciones O.P. 29

JUNIO 2009

Escala 1/500

El Arquitecto Municipal

Fdo.: Domingo Monserrat Delgado

O.P. 29-A